



209.000 €

ZWEIFAMILIENHAUS MIT AUSBAUPOTENZIAL !

<https://eleganthome-immobilien.de>

Dieses Mehrfamilienhaus wurde 1960 erbaut und verfügt über eine Gesamtwohnfläche von ca. 165 m², die sich aktuell auf zwei abgeschlossene Wohneinheiten aufteilen. Über den Haupteingang erreicht man die ca. 75 m² große Erdgeschosswohnung, diese verteilt sich auf zwei Schlafzimmer, ein Badezimmer, Küche sowie der großzügig gestaltete Wohn / Essbereich

- 5 Schlafzimmer
- 2 Bäder
- Mehrfamilienhaus
- 165 m²



GRUNDFAKTEN

Zimmer: 7

Badezimmer: 2

Wohnfläche: 165 m²

Stockwerk: 2

Wesentliche Energieträger:

Gas - Zentral

Endenergieverbrauch:

118,05kWh (m²*a)

Schlafzimmer: 5

Grundfläche: 300 m²

Baujahr: 1960

Provision (Käufer): 5,95%

Energieausweis Typ:

Energieausweis

