



269.000 €

## MODERNESIERTES REIHENMITTELHAUS MIT GARTEN

<https://eleganthome-immobilien.de>

Dieses 1920 erbaute Reihenmittelhaus wurde stets saniert und modernisiert. Es besticht durch seine 98 m<sup>2</sup> Wohn und 222 m<sup>2</sup> Grundstücksfläche. Die Aufteilung ist wie folgt : über den Flur im Eingangsbereich gelangt man in den hellen Wohn / Essbereich mit anbindender offenen Küche . Vom Wohnzimmer hat man einen phantastischen Blick auf...

- 2 Schlafzimmer
- 1 Bad
- Reihenhaus
- 98 m<sup>2</sup>



---

## GRUNDFAKTEN

**Zimmer:** 3

**Badezimmer:** 1

**Wohnfläche:** 98 m<sup>2</sup>

**Provision (Käufer):** 5,95%

**Stellplätze:** 1

**Schlafzimmer:** 2

**Grundfläche:** 222 m<sup>2</sup>

**Baujahr:** 1920

**Wesentliche Energieträger:** Gas

- Einbauküche
- Garten
- Tageslichtbad

