



1.360.000 €

EINE OASE FÜR EXKLUSIVES WOHNEN - AUF DER HAMBACHER HÖHE !

<https://eleganthome-immobilien.de>

Eine so großzügige, elegante Immobilie zu finden, braucht Geduld. Jetzt wird sie belohnt. Im beliebten Ortsteil Hambacher Höhe wartet auf Sie diese seltene Gelegenheit, ein außergewöhnliches Einfamilienhaus mit Villencharakter welches die Möglichkeit Wohnen und Arbeiten miteinander zu kombinieren ermöglichen kann. Die Immobilie wurde im Jahre 1984 erbaut und im Jahr...

- 7 Schlafzimmer
- 3 Bäder
- Einfamilienhaus, Villa
- 250 m²



GRUNDFAKTEN

Zimmer: 9

Badezimmer: 3

Wohnfläche: 250 m²

Provision (Käufer): 2,38%

Garage: 1

Energieausweis Typ: Bedarfs

Schlafzimmer: 7

Grundfläche: 735 m²

Baujahr: 1984

Wesentliche Energieträger:
Gas - Zentral

Stellplätze: 6

Endenergieverbrauch: 79,1kWh
(m²*a)

- - Angelegter Garten
- - Exklusive Bäder
- - Fußbodenheizung (Erdgeschoss)
- - Italienische Fliesen
- Einbauküche
- Ruhige Lage
- Terrasse

